

## Haus in der Breite

### Miete, Nebenkosten und Betreuungskostenpauschale ab Neuvermietung

Große Wohnung 59,7 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete 6,70 €/m<sup>2</sup>

	Miete derzeit in Euro
Miete	400,00
Betriebskostenpauschale	90,00
Küche	25,00
Nebenkosten (Vorauszahlung)	100,00
Kabelgebühren	9,60
Dienstleistungspauschale / Hausnotruf Bei zwei Personen	110,00
<b>Summe</b>	<b>734,60</b>

Kleine Wohnung 49,5 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete 6,70 €/m<sup>2</sup>

	Miete derzeit in Euro
Miete	331,70
Betriebskostenpauschale	75,00
Küche	25,00
Nebenkosten (Vorauszahlung)	100,00
Kabelgebühren	9,60
Dienstleistungspauschale / Hausnotruf	90,00
<b>Summe</b>	<b>631,30</b>

Ein Tiefgaragenplatz kann bei Bedarf zur Verfügung gestellt werden, die Miete dafür beträgt monatlich 50,- €.

Stand Januar 2026